

第一章 比选邀请函

由我司承建的宣城高新区科技创新中心一期项目，因施工需要，现决定对该项目 1#、2#商业室内装饰装修工程进行比选询价，择优选定承包人。特邀请你单位按询价文件规定的内容，参加内部招标活动。

发包人名称：安徽祥龙建设集团有限公司

发包人地址：安徽省宣城市宣州经济开发区麒麟大道 15 号

比选方式：内部招标。

一、项目概况和发包范围及要求：

1、项目概况：宣城高新区科技创新中心一期项目，项目总占地面积 95800 m²，拟规划总建筑面积约 10 万 m²，主要包括 1#楼、2#楼、3#楼、地下室及相关室外附属配套工程；

本次发包范围为一标段：1#楼室内装饰装修工程；二标段：2#楼室内装饰装修工程。具体内容详见装饰施工图纸及附表一，响应人自行勘察现场。

2、承包范围：详见第二章《建设工程装饰装修专业分包合同》承包范围及内容。

3、承包方式：1#楼、2#楼装饰图纸范围内电气工程、给排水工程、室内装饰装修工程以及发包人下发的工作任务单施工内容，具体工作内容、工作界面及甲供材详见图纸和附表一，不含暖通工程、消防工程、智能化工程，以包工包料（部分材料甲供）、包施工图纸的绘、包验收通过、包质量、安全、进度、现场文明施工；响应单位自负盈亏，进场材料自行看管，偷盗及损耗自行承担。

4、工期：暂定总工期 120 日历天，具体实施时间以发包人根据现场情况通知为准。

5、质量标准：符合相关规范标准要求。

二、响应单位资格要求

响应单位资质要求：须具备独立法人资格，资质证书，合法有效的营业执照经营范围包含装饰装修等相关内容。

三、比选文件的领取

发包人以电子版方式将比选文件、图纸、清单等发送至响应人邮箱或现场领取。

四、报价形式：

详见比选文件。

五、付款方式及农民工工资支付的特别约定：

详见比选文件

六、响应文件组成：

十二、发包人及联系方式

发包人：安徽祥龙建设集团有限公司

联系人：刘经理 联系电话：0563-3959119

2022年11月2日